

広島高速 5 号線(牛田地区)建物等事後調査業務
(その 1)

見積参考資料

広島高速5号線(牛田地区)建物等事後調査業務(その1)の
見積における条件を示した参考資料は以下のとおり

建物等事後調査

(1) 積算基準

本業務の積算にあたっては、広島県土木建築局制定の「用地調査等業務費積算基準(最終改正令和6年8月)」(広島県HPにて公表)によるほか、上記積算基準に定めがないものについては、下記により積算している。

①床下事後調査

ア 木造建物又は非木造建物の場合

区分	単位	規模	職種	外業	内業	小計
				調査	図面等	
木造建物A	棟	70㎡以上 130㎡未満	技師A	0.45	0.12	0.57
			技師B	0.45	0.12	0.57
			技師C	0.45	0.38	0.83
			技師D		0.16	0.16

※この表以外の規模の場合は、「用地調査等業務費積算基準 第15. 4(1)表15-1-3の補正率を用いて規模補正を行う。

イ 区分所有建物の場合

区分	単位	規模	職種	外業	内業	小計
				調査	図面等	
区分所有建物	戸	35㎡以上 65㎡未満	技師A	0.2	0.11	0.31
			技師B	0.2	0.13	0.33
			技師C	0.2	0.07	0.27
			技師D		0.09	0.09

②傾斜角算出一覧表の作成

区分	単位	規模	職種	外業	内業	小計
				調査	図面等	
傾斜角算出一覧表 の作成	棟	-	技師A			0
			技師B		0.22	0.22
			技師C		0.12	0.12
			技師D		0.22	0.22

(2) 打合せ協議

基本額の対象となる打合せ回数は、業務着手時1回、中間打合せ1回、成果品納入時1回 計3回を見込んでいます。

(3) 旅費交通費

旅費交通費については、広島県土木建築局制定の「用地調査等業務費積算基準(最終改正令和6年8月)」(広島県HPにて公表) 第3 業務費の内容及び積算 1 直接原価 (2) 直接経費 ロ 旅費交通費 ロー1 旅費交通費の率を用いた積算(宿泊、滞在を伴わない業務の場合)を適用する。

(4) その他

本業務に係る積算基準や共通仕様書等については、広島高速道路公社ホームページの「TOP」>「技術管理」>「技術管理資料」のページに掲載しているので、適宜参照すること。

以上

施工単価表

打合せ協議

SF000177

単第0 -0001 表

頁0 -0001

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
主任技師 (外業)	2.00	人			
技師 (A) (外業)	2.00	人			
技師 (B) (外業)	2.00	人			
*** 単位当たり ***	1	業務			
A=2 中間打合せ回数					

施工単価表

頁0 -0002

作業計画書の作成

SF040200010

單第0 -0002 表

業務 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0003

現地踏査(地盤変動影響調査等)

SF000135

単第0 -0003 表

1

業務 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.39	人			
技師 (B) (外業)	0.39	人			
技師 (C) (外業)	0.39	人			
* * * 単位当たり * * *	1	業務			

施工単価表

頁0 -0004

建物等の調査(事後調査)

SF150500010

單第0 -0004 表

木造建物A

建物延べ面積70m²以上130m²未満

1棟当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF150500011

単第0 -0005 表

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.71	人			
技師 (B) (外業)	0.71	人			
技師 (C) (外業)	0.71	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=1 木造建物A		

施工単価表

図面等

SF150500011

単第0 -0006 表

頁0 -0006

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.26	人			
技師 (B)	0.74	人			
技師 (C)	0.45	人			
技師 (D) (技術員)	0.65	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0007

建物等の調査(事後調査)外部のみ

SF150500010

單第0 -0007 表

木造建物A

建物延べ面積70m²以上130m²未満

棟 当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF150500011

単第0 -0008 表

頁0 -0008

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.42	人			
技師 (B) (外業)	0.42	人			
技師 (C) (外業)	0.42	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0009

図面等

SF150500011

単第0 -0009 表

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.15	人			
技師 (B)	0.44	人			
技師 (C)	0.27	人			
技師 (D) (技術員)	0.39	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0010

建物等の調査(事後調査)

SF150500010

單第0 -0010 表

木造建物A

建物延べ面積130m²以上200m²未満

1棟当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF150500011

単第0 -0011 表

頁0 -0011

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.92	人			
技師 (B) (外業)	0.92	人			
技師 (C) (外業)	0.92	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0012

図面等

SF150500011

単第0 -0012 表

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.33	人			
技師 (B)	0.96	人			
技師 (C)	0.58	人			
技師 (D) (技術員)	0.84	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0013

建物等の調査(事後調査)外部のみ

SF150500010

單第0 -0013 表

木造建物A

建物延べ面積130㎡以上200㎡未満

1棟 当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF150500011

単第0 -0014 表

頁0 -0014

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.55	人			
技師 (B) (外業)	0.55	人			
技師 (C) (外業)	0.55	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=1 木造建物A		

施工単価表

図面等

SF150500011

単第0 -0015 表

頁0 -0015

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.20	人			
技師 (B)	0.57	人			
技師 (C)	0.35	人			
技師 (D) (技術員)	0.50	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0016

建物等の調査(事後調査)

SF150500010

單第0 -0016 表

木造建物A

建物延べ面積200m²以上300m²未満

1棟当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0017

調査

SF150500011

単第0 -0017 表

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	1.27	人			
技師 (B) (外業)	1.27	人			
技師 (C) (外業)	1.27	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0018

図面等

SF150500011

単第0 -0018 表

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.46	人			
技師 (B)	1.33	人			
技師 (C)	0.81	人			
技師 (D) (技術員)	1.17	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=1 木造建物A		

施工単価表

頁0 -0019

建物等の調査(事後調査)

SF150500010

單第0 -0019 表

木造建物C

建物延べ面積70m²未満

1棟当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF150500011

単第0 -0020 表

頁0 -0020

1 棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.36	人			
技師 (B) (外業)	0.36	人			
技師 (C) (外業)	0.36	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=1 調査			B=3 木造建物C		

施工単価表

図面等

SF150500011

単第0 -0021 表

頁0 -0021

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.18	人			
技師 (B)	0.59	人			
技師 (C)	0.25	人			
技師 (D) (技術員)	0.44	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			
A=2 図面等			B=3 木造建物C		

施工単価表

頁0 -0022

事後調査 床下（調査）
（70m²以上130m²未満）

V0005

單第0 -0022 表

棟 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0023

事後調査 床下（図面等）
（70㎡以上130㎡未満）

V0006

単第0 -0023 表

1

棟 当り

図面等

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）	0.12	人			
技師（B）	0.12	人			
技師（C）	0.38	人			
技師（D）（技術員）	0.16	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			

施工単価表

事後調査 床下（調査） （130㎡以上200㎡未満）		V00052	単第0 -0024 表			1	棟	当り
名称・規格など		数量	単位	単価	金額	備考		
技師（A） （外業）		0.58	人					
技師（B） （外業）		0.58	人					
技師（C） （外業）		0.58	人					
*** 単位当たり ***		1	棟					

施工単価表

頁0 -0025

事後調査 床下（図面等）
（130㎡以上200㎡未満）

V00062

単第0 -0025 表

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）	0.15	人			
技師（B）	0.15	人			
技師（C）	0.49	人			
技師（D）（技術員）	0.20	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			

施工単価表

頁0 -0026

事後調査 床下（調査）
（200m²以上300m²未満）

V00053

單第0 -0026 表

棟 当り

調査

[illegible]

施工単価表

頁0 -0027

事後調査 床下（図面等）
（200㎡以上300㎡未満）

V00063

単第0 -0027 表

1

棟 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師（A）	0.21	人			
技師（B）	0.21	人			
技師（C）	0.68	人			
技師（D）（技術員）	0.28	人			
*** 単位当たり ***	1	棟			

施工単価表

頁0 -0028

工作物の調査(事後調査)
敷地面積100m²以上300m²未満

SF000157

單第0 -0028 表

1 箇所 当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF000159

単第0 -0029 表

頁0 -0029

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	0.41	人			
技師 (B) (外業)	0.41	人			
技師 (C) (外業)	0.41	人			
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=1 調査			B=2 敷地面積100m2以上300m2未満		

施工単価表

頁0 -0030

図面等

SF000159

単第0 -0030 表

1

箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.21	人			
技師 (B)	0.38	人			
技師 (C)	0.28	人			
技師 (D) (技術員)	0.34	人			
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=2 図面等			B=2 敷地面積100m2以上300m2未満		

施工単価表

頁0 -0031

工作物の調査(事後調査)
敷地面積630m²以上1,300m²未満

SF000157

單第0 -0031 表

1 箇所 当り

[illegible]

施工単価表

調査

SF000159

単第0 -0032 表

頁0 -0032

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A) (外業)	1.18	人			
技師 (B) (外業)	1.18	人			
技師 (C) (外業)	1.18	人			
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=1 調査			B=4 敷地面積630m2以上1,300m2未満		

施工単価表

頁0 -0033

図面等

SF000159

単第0 -0033 表

1

箇所 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
技師 (A)	0.60	人			
技師 (B)	1.10	人			
技師 (C)	0.81	人			
技師 (D) (技術員)	0.98	人			
*** 単位当たり ***	1	箇所			
A=2 図面等			B=4 敷地面積630m2以上1,300m2未満		

施工単価表

頁0 -0034

傾斜角算出一覽表

V1111

單第0 -0034 表

棟 当り

[illegible]

施工単価表

頁0 -0035

材料費(用地)

S2Z0101XD

単第0 -0035 表

1

式 当り

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
材料費	1.00	式			
*** 単位当たり ***	1	式			

施工単価表

旅費交通費（用地）

S2Z0102XD

単第0 -0036 表

頁0 -0036

名称・規格など	数量	単位	単価	金額	備考
旅費交通費	1.00	式			
*** 単位当たり ***	1	式			
A=1 宿泊，滞在を伴わない業務の場合					