

一般競争入札の公告

社屋等維持管理業務 [長期継続契約]

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年3月3日
広島高速道路公社 理事長 熊谷 銳

1 業務概要

- (1) 業務名 社屋等維持管理業務
- (2) 業務場所 広島高速道路公社 社屋（広島市東区温品一丁目8-23）外
- (3) 業務内容
設備点検業務…消防設備点検、自動ドア点検、エレベーター点検
環境衛生業務…環境衛生技術者の選任、空気環境測定、ねずみ・昆虫等の生息調査
清掃業務…日常清掃、定期清掃、廃棄物処理、温品パーキングエリア清掃等
警備業務…常駐警備（本社屋）
- (4) 契約期間 契約締結の日から令和9年3月31日まで（長期継続契約）
- (5) 業務期間 令和5年4月1日から令和9年3月31日まで

2 競争入札参加資格

次に掲げる要件をすべて満たしている者であること。

- (1) 公告の日において、広島県の「令和4～6年物品・委託役務競争入札参加資格者名簿」における「51A 施設清掃」、「51B 空気環境の測定」、「51D 建築物ねずみ害虫駆除」、「52O 消防設備の保守点検」及び「53A 警備」の全てに登録されていること。
- (2) 広島高速道路公社契約細則第2条に該当していないこと。
- (3) 次のいずれにも該当していないこと。
 - ア 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定を受けていない者
 - イ 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定を受けていない者
 - ウ 不渡手形又は不渡小切手を発行し、銀行当座取引を停止されている者
- (4) 公告の日から開札の日までの間において、広島県の指名除外措置、広島高速道路公社の指名停止措置を受けていない者であること。
- (5) 公告の日から開札の日までの間において、営業停止処分（本件業務の入札に参加し、又は本件業務の受注者となることを禁止する内容を含まない処分を除く。）を受けていない者であること。
- (6) 広島県内に、本店又は支店、営業所等を有する者であること。
- (7) 入札に参加しようとする者の間に以下の基準のいずれかに該当する関係がないこと。
 - ア 資本関係
次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、子会社又は子会社の一方が更生会社又は再生手続が存続中の会社等（会社法施行規則第2条第3項第2号の規定による会社等をいう。以下同じ。）である場合は除く。
 - (イ) 親会社と子会社の関係にある場合
 - (ロ) 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合
 - イ 人的関係
次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、(イ)については、会社等の一方が更正会社又は再生手続が存続中の会社等である場合は除く。
 - (イ) 一方の会社等の役員が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

- (イ) 一方の会社等の役員が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
 - ウ その他入札の適正さが阻害されると認められる場合
- その他上記ア又はイと同視し得る資本関係又は人的関係があると認められる場合。

3 入札手続等

(1) 担当部課

- ア 入札・契約手続に関すること。
広島市東区温品一丁目8番23号
広島高速道路公社 総務部総務課経理係 電話(082)508-6848
- イ 業務内容に関すること。
広島市東区温品一丁目8番23号
広島高速道路公社 総務部総務課総務係 電話(082)508-6848

(2) 入札説明書等の交付期間及び場所

- ア 期間 公告の日から令和5年3月20日(月)まで(土曜日、日曜日及び祝日等を除く。)
- イ 場所 (ア) 広島市東区温品一丁目8番23号
広島高速道路公社 総務部総務課経理係
(イ) 広島高速道路公社のホームページ (<https://www.h-exp.or.jp/>)

(3) 一般競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料(以下「申請書等」という。)の提出期間及び場所等

- ア 期間 公告の日から令和5年3月10日(金)午後5時00分まで(必着)
- イ 場所 広島市東区温品一丁目8番23号
広島高速道路公社 総務部総務課経理係
- ウ 方法 申請書等は郵送(一般書留、簡易書留又はレターパックプラスに限る。)することとし、一般書留、簡易書留又はレターパックプラス以外の郵送、持参及び電送によるものは受け付けない。

(4) 競争入札参加資格の確認及び通知

申請書等を提出した者について、競争入札参加資格を確認し、その結果を入札参加申請者に対して 令和5年3月14日(火)までに一般競争入札参加資格確認結果通知書により、競争入札参加資格の有無の通知を行う。
なお、本件業務に係る競争入札参加資格を有すると確認し得る者がいないときは、本件業務に係る競争入札を中止する場合がある。

(5) 入札、開札の日時(予定)、場所、入札書の郵送方法等

- ア 日時 令和5年3月22日(水) 午前10時00分
- イ 場所 広島市東区温品一丁目8番23号 広島高速道路公社 入札室
- ウ 方法 郵送することとし、持参又は電送による入札は認めない。なお、郵送方法は以下のとおりとする。
 - ・ 一般書留、簡易書留又はレターパックプラスのいずれかの方法にて行うこと。
一般書留、簡易書留又はレターパックプラスのいずれかの方法以外で提出した入札は、広島高速道路公社郵便入札実施要綱第6条第3号により無効とする。また、郵送方法等の詳細は、広島高速道路公社郵便入札実施要綱第3条及び第4条の規定のとおりとする。
 - ・ 郵送先は上記(3)イに掲げる場所とする。
 - ・ 到達期限は、令和5年3月20日(月)の午後5時00分までとする。
- エ 立会 開札における入札者の立会ができないこととする。なお、開札にあたり、入札事務に関係のない公社職員1名を立ち合わせることにする。詳細は「新型コロナウイルスの感染拡大防止に向けた入札等の手続きの特例措置について」(公社ホームページ HOME » 調達情報 » 入札・契約関係規程)を参照。

(6) 入札方法等

- ア 入札書の入札金額欄には、4年間(業務期間)の総価を記載すること。
- イ 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- ウ 契約金額は、入札書記載金額に100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数が

あるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

(7) 入札回数等

第1回目の開札において予定価格に達する入札書が無いときは、1回に限り再度入札を行う。再度入札を行う場合は、入札参加者に対し、直ちに第1回目の最低入札価格、入札書の提出期限、入札書の送付先、開札日時及び開札場所を通知する。

4 その他

(1) 入札保証金及び契約保証金

ア 入札保証金 免除

イ 契約保証金 納付 (契約金額に48分の12を乗じて得た額の10分の1以上を契約締結日までに納付) ただし、国債若しくは地方債又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、履行保証保険契約又は履行保証契約を締結し、当該保険証券又は保証証券を広島高速道路公社に寄託したときは、契約保証金の納付を免除する。

なお、履行保証保険契約の場合で、保険期間の終期が履行期間の最終日に至らないものであるときは、当該保証保険証券提出の際に、履行保証保険に係る誓約書(様式6)を合わせて提出しなければならない。

(2) 入札の無効

本公告に示した競争入札参加資格のない者のした入札、申請書等に虚偽の記載をした者の提出した入札及び入札に関する条件に違反した入札並びに広島高速道路公社契約細則第13条、広島高速道路公社郵便入札実施要綱第6条の各号に掲げる入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には、落札決定を取り消す。なお、広島高速道路公社により競争入札参加資格のある旨を確認されたものであっても、開札の場において2に掲げる資格のない者は、競争入札参加資格のない者に該当する。

(3) 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、他の者を落札者とすることがある。

(4) 長期継続契約における特約

本公告に示した契約は、長期継続契約である。発注者の翌年度以降の予算が減額・削除された場合は、契約の変更・解除を行うことがある。それに伴い発注者に損害が生じた場合は、受注者はその損失の補償を発注者に対し請求できる。この場合における補償額は、発注者及び受注者が協議して決める。

(5) その他

ア 入札参加者は、広島高速道路公社会計規程、広島高速道路公社契約細則、広島高速道路公社郵便入札実施要綱、その他広島高速道路公社の契約に関する要綱・要領等、契約書(案)、委託契約約款(役務の提供)長期継続契約用及び設計図書等に従い入札すること。

イ 入札参加者は、関係法令を遵守すること。

ウ 設計図書を入手した者は、これを本入札手続以外の目的で使用してはならない。

エ 提出された申請書等に虚偽の記載をした場合には、指名停止の措置を行うことがある。

オ 申請書等に誤り又は不備が確認された場合、「申請書記入項目不備」として競争入札参加資格が無い者と扱う場合がある。

カ 入札公告後に入札中止、訂正又は入札関係資料の修正を行うことがあるので、広島高速道路公社ホームページ「調達情報」を確認すること。

キ 公告に定めるもののほか、本件業務の入札手続に関する詳細は入札説明書による。

以上